

Информация по показателю «Уровень развития сферы государственно-частного партнерства в Псковской области» по итогам 2016 года

1. Развитие институциональной среды Псковской области в сфере государственно-частного партнерства

Критерий по показателю	Фактическое состояние на территории Псковской области	Нормативно-правовой акт, закрепляющий положение
Наличие уполномоченного органа в сфере государственно-частного партнерства, в том числе концессионных соглашений	В отношении проектов государственно-частного партнерства - Государственный комитет Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике; В отношении концессионных соглашений – органы исполнительной власти Псковской области	П.п. 3.4.11 – 3.4.19 положения о Государственном комитете Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике (Утверждено постановлением Администрации области от 27 декабря 2013 г. N 632); положения соответствующего органа исполнительной власти Псковской области
Наличие специализированной структуры, ответственной за сопровождение проектов государственно-частного партнерства	Государственное автономное учреждение «Агентство инвестиционного развития Псковской области»	Распоряжение Администрации Псковской области №43-р от 21.02.2014г. 23.03.2014
Наличие специалистов, имеющих соответствующую квалификацию в сфере государственно-частного партнерства в субъектах Российской Федерации	1. Сукманюк Варвара Сергеевна, программа повышения квалификации «Управление инвестиционными проектами, реализуемыми на принципах государственно-частного партнерства», школа бизнеса и международных компетенций МГИМО МИД России, 10.10.2016-14.10.2016; 2. Григорьева Татьяна Викторовна, программа повышения квалификации «Соглашения о государственно-частном/муниципально-частном партнерстве – новая форма реализации проектов ГЧП в Российской Федерации», Институт развития государственно-частного партнерства, 21.03.2016-22.03.2016; 3. Сушик Алла Богдановна, программа повышения квалификации «Особенности подготовки проектов государственно-частного партнерства: от теории к практике», Санкт-Петербургский политехнический университет им. Петра Великого, 25.05.2015-29.05.2015;	

	4. Григорьева Ирина Александровна, программа повышения квалификации «Особенности подготовки проектов государственно-частного партнерства: от теории к практике», Санкт-Петербургский политехнический университет им. Петра Великого, 25.05.2015-29.05.2015. Копии документов об обучении сотрудников прилагаются на 4 л. в 1 экз.	
Наличие межведомственного органа, ответственного за рассмотрение иницилируемых проектов государственно-частного партнерства и выработку политики в сфере государственно-частного партнерства	Государственный комитет Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике	П.п. 3.4.11 – 3.4.19 положения о Государственном комитете Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике (Утверждено постановлением Администрации области от 27 декабря 2013 г. N 632)
Наличие единого органа, ответственного за подготовку и проведение конкурсного отбора частного партнера (концессионера)	Государственный комитет Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике	Раздел 3.4.13. положения о Государственном комитете Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике (Утверждено постановлением Администрации области от 27 декабря 2013 г. N 632)
Учет механизмов в сфере государственно-частного партнерства в субъектах Российской Федерации, в том числе концессионных соглашений, в документах целеполагания субъекта Российской Федерации, в том числе стратегии социально-экономического развития и плана реализации стратегии социально-экономического развития	Одной из форм государственной поддержки инвестиционной деятельности в Псковской области является участие области в государственно-частном партнерстве (содействие в реализации приоритетных инвестиционных проектов и проектов государственно-частного партнерства путем разработки их концепций и технико-экономических обоснований и разработка предпроектной и проектно-сметной документации проектов ГЧП, предоставление частному партнеру налоговых льгот). Раздел 1.1.2. «Развитие механизмов государственно-частного партнерства» посвящен подробному описанию основных задач в этой сфере.	Распоряжение Губернатора Псковской области от 16.05.2014 №24-РГ "Об утверждении Инвестиционной стратегии Псковской области до 2020 года"
Учет механизмов в сфере государственно-частного партнерства в субъектах Российской Федерации, в том числе концессионных соглашений,	В Государственной программе Псковской области «Содействие экономическому развитию, инвестиционной и внешнеэкономической деятельности на 2014 – 2020 годы», в мероприятиях Подпрограммы 1 «Создание условий для формирования благоприятного делового и инвестиционного	Постановление Администрации Псковской области от 28 октября 2013 года № 499 «Об утверждении Государственной программы Псковской области "Содействие экономическому развитию, инвестиционной и внешнеэкономической

при разработке и согласовании документов планирования и программирования субъекта Российской Федерации	климата в области», а именно в пунктах «Развитие механизмов реализации инвестиционных проектов в приоритетных областях на территории Псковской области» и «Устранение административных барьеров в процессе инвестиционной деятельности», «Разработка концепций и технико-экономических обоснований инвестиционных проектов, а также предпроектной и проектно-сметной документации инвестиционных проектов в рамках государственно-частного партнерства» предусмотрено развитие механизмов поддержки инвестиционной деятельности в сфере государственно-частного партнерства.	деятельности на 2014-2020 годы"
Наличие специализированного ресурса в субъекте Российской Федерации в сфере государственно-частного партнерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или раздела на официальном сайте региона, органа власти (уполномоченного органа) или инвестиционном портале субъекта Российской Федерации	Отдельный раздел на официальном сайте органа исполнительной власти Псковской области, обеспечивающем межведомственную координацию деятельности органов исполнительной власти области при реализации соглашения о государственно-частном партнерстве, публичным партнером в котором является Псковская область – Государственный комитет Псковской области по экономическому развитию инвестиционной политике	«официальный сайт Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике» - «деятельность» - «инвестиции» - «государственно-частное партнерство»: http://economics.pskov.ru/investicii/gosudarstvenno-chastnoe-partnerstvo-pskovskoy-oblasti-0
Наличие в открытом доступе перечня объектов, в отношении которых планируется заключение соглашений в субъекте Российской Федерации о государственно-частном партнерстве, концессионных соглашений	Сформирован перечень крупных объектов создания инвестиционных объектов и необходимой транспортной, энергетической, социальной, инженерной, коммунальной и телекоммуникационной инфраструктуры Псковской области на 2016 год План включает ключевые объекты инфраструктуры, строительство и реконструкция которых, зафиксированы в действующих планах и программах Российской Федерации на территории Псковской области, муниципальных районов и городских округов, в том числе на условиях государственно-частного партнерства, инвестиционных программах субъектов, естественных монополий и хозяйствующих субъектов с государственным участием.	«официальный сайт Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике» - «деятельность» - «инвестиции» - «план создания объектов инфраструктуры»: http://economics.pskov.ru/investicii/regionalnyy-investicionnyy-standart/plan-sozdaniya-investicionnyh-obektov-i-obektov-infrastruktury
Наличие налоговых льгот и иных	1. налоговыми льготами по разрешительному порядку	1. закон Псковской области от 12 октября 2005 г.

мер поддержки частных партнеров	<p>устанавливаются льготные ставки в целом по организации: ставка налога на имущество организаций - 0,01% (вместо 1,9%); ставка налога на прибыль организаций, в части, зачисляемой в областной бюджет, - 13,5% (вместо 18%);</p> <p>2. льготы, в случае размещения объекта на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Моглино»:</p> <p>2.1. налоговые льготы на прибыль организации – 0% - 13,5%; 2.2. налоговые льготы по налогу на имущество организаций - 0%; 2.3. налоговые льготы по земельному налогу - 0%; 2.4. налоговые льготы по транспортному налогу - 0%;</p> <p>2.5. страховые взносы в размере 14% - 28%;</p> <p>3. предоставление земельного участка на льготных условиях.</p>	<p>№ 473-ОЗ «О налоговых льготах и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Псковской области» (далее – закон Псковской области от 12 октября 2005 г. №473-ОЗ);</p> <p>2. льготы, в случае размещения объекта на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Моглино»:</p> <p>2.1. закон Псковской области от 12 октября 2005 г. №473-ОЗ; 2.2. п.17 ст. 381 Налоговый кодекс Российской Федерации (далее – НК РФ); 2.3. п.9 ст. 395 НК РФ; 2.4. закон Псковской области от 12 октября 2005г. №473-ОЗ; 2.5. п.3 ст.58 Федерального Закона №212-ФЗ от 24.07.2009г. "О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования";</p> <p>3. Закон области от 06.10.2015 № 1571-ОЗ «Об утверждении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Псковской области, муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, осуществляется в аренду без проведения торгов»</p>
---------------------------------	---	---

2. Нормативно-правовое обеспечение сферы государственно-частного партнерства в Псковской области

Критерий по показателю	Фактическое состояние на территории Псковской области	Нормативно-правовой акт, закрепляющий положение
------------------------	---	---

Наличие порядка межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти на этапе разработки и рассмотрения проектов государственно-частного партнерства	Разработан, одобрен прокуратурой Псковской области (проект НПА №104-292), проходит систему согласования электронного документооборота Администрации Псковской области проект постановления Администрации Псковской области «Об утверждении Порядка подготовки и реализации концессионных соглашений и проектов государственно-частного партнерства на территории Псковской области». В отношении проектов государственно-частного партнерства порядок межведомственного взаимодействия осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и положением о Государственном комитете Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике, как орган исполнительной власти, который обеспечивает межведомственную координацию деятельности органов исполнительной власти области при реализации соглашения о государственно-частном партнерстве, публичным партнером в котором является Псковская область.	П.п. 3.4.11. положения о Государственном комитете Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике (Утверждено постановлением Администрации области от 27 декабря 2013 г. N 632)
Наличие порядка принятия решения о реализации проекта государственно-частного партнерства, заключения концессионного соглашения в субъекте Российской Федерации	В отношении проектов государственно-частного партнерства - Государственный комитет Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике; в отношении концессионных соглашений – органы исполнительной власти Псковской области	П.п. 3.4.11 – 3.4.19 положения о Государственном комитете Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике (Утверждено постановлением Администрации области от 27 декабря 2013 г. N 632); положения соответствующего органа исполнительной власти Псковской области
Наличие порядка межведомственного взаимодействия при осуществлении контроля, надзора мониторинга и ведения реестра проектов государственно-частного партнерства	Государственный комитет Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и положением о Государственном комитет Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике	П.п. 3.4.14. осуществляет мониторинг реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве (Утверждено постановлением Администрации области от 27 декабря 2013 г. N 632)

Наличие правил принятия решений о заключении соглашений о государственно-частном партнёрстве, концессионных соглашений на срок, превышающий срок действия утверждённых лимитов бюджетных обязательств	Регулируется непосредственно Бюджетным кодексом Российской Федерации (ст. 78) и Постановлением Администрации области о порядке принятия решений о заключении государственных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения нужд Псковской области и концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Псковская область, на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств	Постановление Администрации Псковской области от 26.01.2016 № 26 «О порядке принятия решений о заключении государственных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения нужд Псковской области и концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Псковская область, на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств»
Соответствие нормативно-правовой базы субъекта Российской Федерации в сфере государственно-частного партнерства, в том числе концессионных соглашений, нормам Федерального законодательства	В настоящий момент реализация концессионных соглашений на территории Псковской области осуществляется в соответствие с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проектов государственно-частного партнерства – в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также положением Государственном комитете Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политики, осуществляющим полномочия обозначенные в ч.2 ст.17 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и положениями соответствующих органов исполнительной власти Псковской области.	Необходимо утвердить проект постановления Администрации Псковской области «Об утверждении Порядка подготовки и реализации концессионных соглашений и проектов государственно-частного партнерства на территории Псковской области», которым будет регламентирован детальный порядок правоотношений и условия реализации полномочий государственных и муниципальных органов власти Псковской области и частных инвесторов в области реализации концессионных соглашений и проектов государственно-частного партнерства на территории Псковской области

3. Опыт реализации проектов государственно-частного партнерства в Псковской области

№ п/п	Публично-правовое образование, публичный партнер/концедент	Предмет соглашения, наименование проекта (объекта соглашения)	Срок соглашения	Форма реализации проекта	Уровень реализации	Сфера и отрасль реализации	Концессионер	Объем инвестиций, млн. рублей
1	Островский район, Комитет по управлению муниципальным имуществом Островского района	Создание (реконструкция) недвижимого имущества (строительство котельной в г. Остров) и осуществление деятельности по	27.02.2014 - 27.02.2038	Концессия	Эксплуатация	ЖКХ. Теплоснабжение	АО «Газпром теплоэнерго»	80,4

№ п/п	Публично-правовое образование, публичный партнер/концедент	Предмет соглашения, наименование проекта (объекта соглашения)	Срок соглашения	Форма реализации проекта	Уровень реализации	Сфера и отрасль реализации	Концессионер	Объем инвестиций, млн. рублей
		производству, передаче и распределению тепловой энергии и горячего водоснабжения. Котельная № 8 (г. Остров, ул. Большая Пионерская, д. 41 А) тепловые сети 37 участков (единый имущественный комплекс) (т.е. всего 2 объекта)						
2	Пыталовский район, Администрация Пыталовского района	Создание (реконструкция) недвижимого имущества (строительство 2 котельных в г. Пыталово) и осуществление деятельности по производству, передаче и распределению тепловой энергии и горячего водоснабжения. Котельная № 6 (г. Пыталово, ул. Белорусская, д. 20а) Котельная № 3 (г. Пыталово, ул. Юнкерова, д. 27а), тепловые сети к ним (всего 4 объекта)	17.02.2014 - 17.02.2038	Концессия	Эксплуатация	ЖКХ. Теплоснабжение	АО «Газпром теплоэнерго»	116
3	Великолукский район, Администрация Великолукского района	Создание (реконструкция) недвижимого имущества (строительство котельной в пос. Дубрава) и осуществление деятельности по производству, передаче и распределению тепловой энергии и горячего водоснабжения.	24.02.2014 - 24.02.2038	Концессия	Эксплуатация	ЖКХ. Теплоснабжение	АО «Газпром теплоэнерго»	21,5

№ п/п	Публично-правовое образование, публичный партнер/концедент	Предмет соглашения, наименование проекта (объекта соглашения)	Срок соглашения	Форма реализации проекта	Уровень реализации	Сфера и отрасль реализации	Концессионер	Объем инвестиций, млн. рублей
		Котельная № 10 пос. Дубрава (Великолукский район, Лычевская волость, дер. Дубрава-1) и тепловые сети к ней (всего 2 объекта)						
4	Гдовский район, Комитет по управлению муниципальным имуществом Гдовского района	Реконструкция недвижимого имущества, создание нового имущества, осуществление производства, передачи и распределения тепловой энергии в границах г. Гдова. Котельная № 2 (г. Гдов, ул. Белоцерковец, д. 33, пом. 1001) Котельная № 3 (г. Гдов, ул. Кингисеппская, д. 47Б) Котельная № 4 (г. Гдов, ул. Никитина, д. 18г) Котельная № 6 (г. Гдов, ул. Ленина, д. 2/9) и тепловые сети к ним (4 участка) (т.е. всего 8 объектов)	05.10.2015 - 31.12.2025	Концессия	Эксплуатация	ЖКХ. Теплоснабжение	ЗАО «Нева-Энергия»	39,33
5	Пыталовский район, Администрация Пыталовского района	Создание недвижимого имущества, осуществление производства, передачи и распределения тепловой энергии. Здание котельной МБОУ "Гавровская средняя школа"	24.03.2016 - 31.12.2028	Концессия	Подготовка	ЖКХ. Теплоснабжение	ООО «Базис Энерго»	5,666
6	Струго-Красненский район, Администрация Струго-Красненского района	Создание недвижимого имущества и осуществление производства тепловой энергии и горячего водоснабжения. Твердотопливная	03.10.2014 - 03.10.2019	Концессия	Подготовка	ЖКХ. Теплоснабжение	АО «Псковские коммунальные системы»	8

№ п/п	Публично-правовое образование, публичный партнер/концедент	Предмет соглашения, наименование проекта (объекта соглашения)	Срок соглашения	Форма реализации проекта	Уровень реализации	Сфера и отрасль реализации	Концессионер	Объем инвестиций, млн. рублей
		водогрейная котельная установленной мощностью 3 МВт для теплоснабжения района, расположенная по адресу: п. Струги Красные. ул. Комиссаровская, д. 6-б						
7	Струго-Красненский район, Администрация Струго-Красненского района	Создание недвижимого имущества и осуществление производства тепловой энергии и горячего водоснабжения. Твердотопливная водогрейная котельная установленной мощностью 1 МВт для теплоснабжения потребителей центральной районной больницы, расположенной по адресу: п. Струги Красные, ул. Северограничная, д. 28-б.	30.09.2014 - 30.09.2019	Концессия	Подготовка	ЖКХ. Теплоснабжение	АО «Псковские коммунальные системы»	8
8	Пушкиногорский район, Администрация Пушкиногорского района	Создание (реконструкция) недвижимого имущества и осуществление деятельности по производству, передаче и распределению тепловой энергии и горячего водоснабжения. Системы коммунальной инфраструктуры: 1. Центральная котельная (пос. Пушкинские Горы, ул. Ленина, д. 62); 2. Здание подсобных помещений (пос.	21.02.2017 - 30.12.2024	Концессия	Подготовка	ЖКХ. Теплоснабжение	ЗАО «Нева-Энергия»	38,75

№ п/п	Публично-правовое образование, публичный партнер/концедент	Предмет соглашения, наименование проекта (объекта соглашения)	Срок соглашения	Форма реализации проекта	Уровень реализации	Сфера и отрасль реализации	Концессионер	Объем инвестиций, млн. рублей
		Пушкинские Горы, ул. Ленина, д. 62); 3. Здание ЦТП-1 (пос. Пушкинские Горы, ул. Лермонтова, д. 14); 4. Здание насосной станции ЦТП-1 (пос. Пушкинские Горы, ул. Лермонтова); 5. Здание ЦТП-2 (пос. Пушкинские Горы, ул. Ленина, д. 29); 6. Помещение № 1001 котельной Пушкинская 12 (пос. Пушкинские Горы, ул. Пушкинская, д. 12); 7. Здание котельной Школы- интерната (пос. Пушкинские Горы, ул. Ленина, д. 5-а); 8. Помещение № 1029 котельной КБО (пос. Пушкинские Горы, ул. Пушкинская, д. 28); 8. Помещение № 1008 котельной ПУ-30 (пос. Пушкинские Горы, ул. Пушкинская, д. 42); 10. Помещение котельной подвал бани (пос. Пушкинские Горы, ул. Садовая, д. 3); 11. Здание котельной Подкрестье (Пушкиногорский район, дер. Подкрестье, д. 1-А);						

№ п/п	Публично-правовое образование, публичный партнер/концедент	Предмет соглашения, наименование проекта (объекта соглашения)	Срок соглашения	Форма реализации проекта	Уровень реализации	Сфера и отрасль реализации	Концессионер	Объем инвестиций, млн. рублей
		12. 7 участков тепловых сетей от котельных и ЦТП (всего 18 объектов).						
9	Красногородский район, Администрация Красногородского района	Создание (реконструкция) гидротехнического сооружения плотина ГЭС	08.02.2017 – 08.02.2020	Концессия	Экспертиза	Строительство. Гидротехнические сооружения	ИП Краснощеков Алексей Андреевич	
10	Псковский район	Строительство нового универсального спортивного комплекса с универсальным спортивным залом и бассейном «Олимп» в дер.Борисовичи Псковского района	26.02.2015 - 2025	Концессия	С 2016 года эксплуатация	Спорт	Спортивный комплекс «Олимп»	54,34 млн. руб.
11	Город Псков	Реконструкция стадиона «Машиностроитель» (Псков, Кузнецкая, 25)	2017-2019	Концессия (соглашение не заключено)	Конкурсные процедуры. Принято решение о реализации.	Спорт	Частная инициатива	Не определен
12	Псковский район, Администрация Псковской области (Государственный комитет Псковской области по труду и занятости)	Создание Центра временного размещения для участников Государственной программы содействия добровольному переселению соотечественников в Псковскую область	2017-2022	Государственно-частное партнерство (соглашение не заключено)	Переговоры	Социальная сфера	Частная инициатива	Не определен
13	Город Псков, Администрация Псковской области (Государственный комитет Псковской области по здравоохранению и	Создание автоматизированной клиничко-диагностической лаборатории на базе ГБУЗ «Псковская областная клиническая больница»	С момента реализации на 14 лет	Концессия (соглашение не заключено)	Переговоры	Здравоохранение, лабораторные исследования	Частная инициатива	385,6 млн. рублей

№ п/п	Публично-правовое образование, публичный партнер/концедент	Предмет соглашения, наименование проекта (объекта соглашения)	Срок соглашения	Форма реализации проекта	Уровень реализации	Сфера и отрасль реализации	Концессионер	Объем инвестиций, млн. рублей
	фармации)							